

# Solicitud para Trámite de Licencia de Construcción

Fecha:

Bajo protesta de decir la verdad, manifiesto que son ciertos los datos que a continuación se exponen:

Datos del Solicitante o Representante Legal:

Nombre: \_\_\_\_\_

Dirección: \_\_\_\_\_

Municipio: \_\_\_\_\_ C.P. \_\_\_\_\_ Tel: \_\_\_\_\_

Datos del Propietario del Terreno:

Nombre: \_\_\_\_\_

Dirección: \_\_\_\_\_

Municipio: \_\_\_\_\_ C.P. \_\_\_\_\_ Tel: \_\_\_\_\_

Descripción del tipo de obra a llevar a cabo

---

---

## Requisitos para el trámite:

### Copias Fotostáticas de:

- Escrituras o documentos que acredite la propiedad y/o contrato de arrendamiento con poder notariado.
- Pago del Predial Vigente.
- Cedula de inscripción al R.F.C. en caso de ser persona moral.
- Acta constitutiva en caso de ser persona moral.
- Poder del apoderado o representante legal.
- Identificación oficial.
- Original y copia del proyecto firmados por el perito correspondiente.
- Alineamiento.
- Deslinde.
- Número Oficial.
- Memoria de cálculo firmada por el calculista.
- Carta de anuencia de vecinos. (En caso de aplicar)
- Estudio de impacto Ambiental. (En caso de aplicar)
- Estudio de impacto Vial, Opinión Vial. (En caso de aplicar)
- Estudio Hidrológico. (En caso de aplicar)
- Seguro de daños a terceros.
- Certificado de Uso de Suelo.
- En caso de telecomunicaciones y obras en Vía Pública, presentar programa de obra.
- Licencia Municipal de Medio Ambiente.
- Fotografías.
- Entregar expediente en digital (USB).

Según el Artículo 80, 81, 82 y 83 de la Ley para el Desarrollo Urbano del Estado de Tamaulipas;  
Artículo 42, 43, 44, 45 del Reglamento de Construcción del Estado de Tamaulipas y Artículo 43  
Reglamento de Construcciones para el Estado de Tamaulipas, una vez completo el expediente el plazo máximo  
para expedir la licencia de construcción es de 20 días hábiles.

**Firma del Interesado o Representante**

DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE

Matamoros 635 Oriente esq. Escobedo Cd. Reynosa, Tamaulipas, México. C.P. 88500 Tel. (899) 922-4258

## Solicitud para Trámite de Licencia de Construcción

### Licencia de Construcción para Industria y Comercio

Copias Fotostáticas de:

- Escrituras o documentos que acredite propiedad debidamente legalizado. (Notario, firmado, sellado)
- Pago de predial actualizado.
- Identificación oficial.
- Certificado de Uso de suelo Vigente.
- Proyecto ejecutivo. Firmado por el Director Responsable de Obra.
- Memoria de Calculo firmada por DRO y Calculista.
- Estudio de impacto Vial.
- Resolutivo Ambiental.
- Entregar información impresa en cartapacio con separadores y digital (.dwg)
- Realizar el pago de Derechos Correspondientes.

### Licencia de Construcción para Telecomunicaciones

Copia fotostática de:

- Solicitud por escrito.
- Acta Constitutiva de la empresa que realizara los trabajo.
- RFC.
- IFE de Representante Legal.
- Concesión de CFE en el caso de utilizar su posteria para cableado de fibra óptica.
- Concesión otorgada de SCT.
- Ruta autorizada por CFE en caso de cableado aéreo.
- Seguro de Responsabilidad Civil.
- En el caso de Rupturas, presentar proyecto, con cortes y detalles de la introducción de cableado de Fibra Óptica.
- Proyecto y Memoria de Calculo en el Caso de Antenas.
- Análisis de riesgos y dictamen de protección civil en caso de ser necesario.
- Realizar el pago de derechos correspondientes.

(Según el artículo 76 y 78 de la Ley para el Desarrollo Urbano del Estado de Tamaulipas y Art. 52, 53 y 54 del Reglamento de Construcción del Estado de Tamaulipas).